

Área de Conocimiento PLANEAMIENTO / CICLO MEDIO	
Nombre de la Asignatura <b>PLANIFICACION TERRITORIAL I</b>	
Régimen de Cursada y promoción	ANUAL (Código 642)
Carga Horaria Semanal	4 (Nº semanas: 28)
Carga Horaria Total	112
Objetivos	<ul style="list-style-type: none"><li>- Analizar los sistemas constitutivos y sus emergentes formales considerando las ciudades como nodos de un sistema territorial y sus espacios como consecuencia de procesos socio-económicos, políticos, tecnológicos, culturales (incluyendo la Arquitectura).</li><li>• Introducir a los instrumentos de base para la realización de diagnósticos generales y sectoriales, la formulación de planes en sus distintas escalas y modalidades así como proyectos urbanísticos particularizados.</li><li>• Identificar los campos disciplinares del arquitecto en urbanismo y planificación en relación a las incumbencias profesionales.</li></ul>

**UNIDAD TEMATICA 1: PLANIFICACION Y GESTION URBANA. ASPECTOS TEORICOS Y METODOLOGICOS**

**TEMAS:**

- 1.1. Planeamiento territorial. Distintos enfoques de la Planificación y Gestión. Aportes de distintas disciplinas
- 1.2. El rol del arquitecto y su participación en equipos interdisciplinarios.
- 1.3. Políticas y Estrategias de Ordenamiento Urbano-Territorial. Conocimiento y práctica.
- 1.4. El Planeamiento como proceso. La metodología del Planeamiento: sus fases. 1.5. La planificación territorial como objeto de la disciplina: la actuación profesional. La planificación urbana tradicional y el cambio del paradigma. Conceptos de gestión urbana. La producción social de la ciudad. La Planificación estratégica. Enfoque Ambiental y participativo.

## **UNIDAD TEMATICA 2: PROCESO DE PLANIFICACION Y GESTION: DIAGNOSTICO URBANO Y SECTORIAL**

### **TEMAS:**

- 2.1. Análisis urbano. Aspectos demográficos, económicos, morfológicos y ambientales.
- 2.2. Usos de la tierra: concepto y clasificación.
- 2.3. Infraestructura y Equipamiento urbano: concepto y clasificación.
- 2.4. Movilidad y transporte urbano. Conceptos, enfoques y elementos de estudio para su planificación.
- 2.5. Estructura urbana: Concepto. Representación y elementos de la EU.
- 2.6. Diagnóstico urbano y sectorial. Herramientas para su desarrollo.

## **UNIDAD TEMATICA 3: PROCESO DE PLANIFICACION Y GESTION: PLANES Y PROYECTOS. INSTRUMENTOS**

### **TEMAS:**

- 3.1. Planes, programas y proyectos urbanos. Las distintas categorías. Partes componentes
- 3.2. El Plan de expansión urbana, Planes sectoriales, Proyectos particularizados. Prácticas de planificación y gestión urbana a nivel municipal.
- 3.3. Instrumentos de Gestión y Planificación
- 3.4. Legislación urbana: código urbano y normas conexas

## **UNIDAD TEMATICA 4: PROCESO DE PLANIFICACION Y GESTION: PLANES Y PROYECTOS. INSTRUMENTOS**

### **TEMAS:**

- 4.1. El Diseño Urbano: Concepto, diferencias y relaciones con el diseño arquitectónico y la planificación urbana.
- 4.2. Proyecto urbano como herramienta de actuación
- 4.3. El diseño para el acceso a la ciudad. Protección y revitalización de los espacios públicos.
- 4.4. Preservación urbano-territorial: Su relación con la planificación. Evolución histórica y el enfoque actual.

## Bibliografía General

### UNIDAD TEMÁTICA 1:

Gómez Orea, D. (2007) 1.4 Marco conceptual del ordenamiento territorial Tomado de: *Ordenación del territorio* Páginas 1-17, 25-32 Instituto Tecnológico Geominero de España. Domingo Gómez Orea. Editorial Agrícola Española. S. A. Recuperado de <http://municipios.unq.edu.ar/modules/mislibros/archivos/Marco%20conceptua.pdf>

Kosak D. (2013). Los roles y perfiles de los planificadores urbanos en Australia y Argentina – *Revista digital Café de las ciudades* 12 (129). Recuperado de [http://www.cafedelasciudades.com.ar/planes\\_129.htm](http://www.cafedelasciudades.com.ar/planes_129.htm)

Kulloch, D. (Octubre 2010). Planificación urbana y gestión social. Reconstruyendo paradigmas para la actuación profesional. *CUADERNO URBANO. Espacio, Cultura, Sociedad* - VOL. 9, 243-263. Recuperado de <http://dialnet.unirioja.es/descarga/articulo/4081471.pdf>

Pérez P. (1995) Actores sociales y gestión de la ciudad. Recuperado de [https://www.researchgate.net/publication/274313532\\_Actores\\_sociales\\_y\\_gestion\\_de\\_la\\_ciudad/link/57474a2208aef66a78b07a89/download](https://www.researchgate.net/publication/274313532_Actores_sociales_y_gestion_de_la_ciudad/link/57474a2208aef66a78b07a89/download)

Silva Lira, I. (noviembre 2003) *Metodología para la elaboración de estrategias de desarrollo local*. Instituto Latinoamericano y del Caribe de Planificación Económica y Social. Santiago de Chile (ILPES) CEPAL. Recuperado de [http://www.dhls.hegoa.ehu.eus/uploads/resources/4661/resource\\_files/metodologia\\_par\\_a\\_elaboracion\\_estrategias\\_desarrollo\\_local.pdf](http://www.dhls.hegoa.ehu.eus/uploads/resources/4661/resource_files/metodologia_par_a_elaboracion_estrategias_desarrollo_local.pdf)

Vigliocco, M. A. (2004). Capítulos VI y VII, XIV y XV. En *Urbanización y planeamiento*. Buenos Aires: Civildad.

### UNIDAD TEMÁTICA 2:

Corti M. (2015) El Urbanismo como praxis. Abordaje e intervención. Métodos de abordaje: FODA. Árbol de problemas. Movilidad y transporte. En: *La Ciudad Posible. Guía para la actuación urbana*. Buenos Aires: Café de las Ciudades.

Di Pace, M. (2006) *Sustentabilidad urbana y desarrollo local*. Biblioteca digital Universidad de Quilmes. Recuperado de <http://biblioteca.municipios.unq.edu.ar/modules/mislibros/archivos/14-Susturb.pdf>

Gutiérrez, A. (2010). *Movilidad - Transporte y Acceso. Una renovación aplicada al ordenamiento territorial*. Recuperado de <http://www.ub.edu/geocrit/sn/sn-331/sn-331-86.htm>

Gutiérrez, A. (2010). Qué es la movilidad? *Elementos para (re) construir las definiciones básicas del campo del transporte*. Recuperado de <https://dialnet.unirioja.es/servlet/articulo?codigo=5001899>

Kulloch, D. (Octubre 2010). Planificación urbana y gestión social. Reconstruyendo paradigmas para la actuación profesional. *CUADERNO URBANO. Espacio, Cultura, Sociedad* - VOL. 9. Recuperado de <http://dialnet.unirioja.es/descarga/articulo/4081471.pdf>.

Meda, R. H. (2011). *Demografía para el Planeamiento Físico*. Ficha N° 4 del Taller Yantorno. FAU - UNLP.

Meda, R. (2019) *Estructura y Dinámica Urbana*. Ficha N° 20 del Taller Yantorno. FAU-UNLP

Rodríguez, E. y Yantorno, O. (2011). Análisis físico de un área urbana. Ficha N° 2 del Taller Yantorno. FAU - UNLP.

Rodríguez E. (2013). Equipamiento comunitario en áreas urbanas. En *Revista Civilidad Año 29 Edición N° 33*, Recuperado de <http://www.fundacioncivilidad.org.ar/index.php/urbanismo>

Sgroi, A. (2016) *Morfología Urbana*. Ficha N°19 del Taller Yantorno. FAU - UNLP.

Vigliocco, M. A. (2011). *Elementos de economía urbana*. Ficha N° 3 del Taller Yantorno. FAU - UNLP.

Vigliocco, M. A. y Meda R. H. (1991) *Estructura urbana y uso del suelo. Aplicación a ciudades bonaerenses*. Buenos Aires: Civilidad.

Vigliocco, M. A. (2004). Capítulos XV y XVI. En: *Urbanización y planeamiento* Buenos Aires: Civilidad.

Yantorno, O. (2011): "Algunos conceptos básicos usados en Planeamiento". Ficha N° 10 del Taller Yantorno. FAU - UNLP.

### **UNIDAD TEMATICA 3:**

Corti M. (2015) La concepción de un plan. Políticas, programas y proyectos para la actuación urbana. Tipos de desarrollo urbano. En: *La Ciudad Posible. Guía para la actuación urbana*. Buenos Aires: Café de las Ciudades.

Corti, Marcelo (2012) Apuntes para una guía de las operaciones urbanas. El "paso a paso" de una intervención. Recuperado de: [https://cafedelasciudades.com.ar/proyectos\\_120.htm](https://cafedelasciudades.com.ar/proyectos_120.htm)

Municipalidad de Moreno: *El IDUAR (Instituto de desarrollo urbano ambiental y regional)* Recuperado de [https://cafedelasciudades.com.ar/economia\\_135\\_136.htm](https://cafedelasciudades.com.ar/economia_135_136.htm)

Municipalidad de Trenque Lauquen: Proyecto de ampliación urbana. Recuperado de <https://www.trenquelauquen.gov.ar/la-ciudad/ampliacion-urbana/>

ORNÉS, Sandra (2009) *El urbanismo, la planificación urbana y el ordenamiento territorial desde la perspectiva del derecho urbanístico venezolano*. Revista Politeia, N° 42, vol. 32. Instituto de Estudios Políticos, UCV, 2009. Recuperado de: <https://www.redalyc.org/pdf/1700/170014942008.pdf>

Reese, E. (2011). Instrumentos de gestión urbana, fortalecimiento del rol del municipio y desarrollo con equidad. En *Carajillo de la ciudad. Revista digital del PROGRAMA EN GESTIÓN DE LA CIUDAD*, Año 3. (10). Recuperado de [http://cafedelasciudades.com.ar/carajillo/10\\_art4.htm](http://cafedelasciudades.com.ar/carajillo/10_art4.htm)

Scatolini. L. (2012) *El suelo urbano como factor redistributivo*. Recuperado de <http://www.saij.gob.ar/juan-scatolini-suelo-urbano-como-factor-redistributivo-dacf180021-2010/123456789-0abc-defg1200-81fcanirtcod?&o=16&f=Total%7CFecha%5B50%2C1%5D%7CEstado%20de%20Vigencia%5B5%2C1%5D%7CTema/Derecho%20constitucional/derechos%20y%20garant%EDas%20constitucionales/derecho%20de%20propiedad%7COrganismo%5B5%2C1%5D%7CAutor%5B25%2C1%5D%7CJurisdicci%F3n%7CTribunal%5B5%2C1%5D%7CPublicaci%F3n%5B5%2C1%5D%7CColecci%F3n%20tem%ETica%5B5%2C1%5D%7CTip%20de%20Documento/Doctrina&t=66>

Vigliocco, M. A. (2004). Capítulos XV y XVI. En *Urbanización y planeamiento*. Buenos Aires: Civilidad.

Vigliocco, M. A. (2001). *Legislación para el Planeamiento Físico*. Ficha N°5 del Taller Yantorno. FAU - UNLP.

#### **UNIDAD TEMATICA 4:**

Badillo W. (2012). *El proyecto urbano como catalizador de los espacios colectivos*. (trabajo final Master en Diseño Urbano: Arte, Ciudad Sociedad) Universitat de Barcelona Recuperado de

[http://diposit.ub.edu/dspace/bitstream/2445/32167/2/badillo\\_walberto\\_2.pdf](http://diposit.ub.edu/dspace/bitstream/2445/32167/2/badillo_walberto_2.pdf)

Bentley, I. (1999). *Entornos vitales, hacia un diseño urbano y arquitectónico más humano; manual práctico*. Barcelona: G. Gili.

Meda, R.H. (2011). *Diseño Urbano*, Ficha N°13 del Taller Yantorno. FAU - UNLP.

García Madia & Asoc. (2014). *Patrimonio, apuntes de gestión*. CABA: Edit. Grupo Hábitat.

Gehl, J, Gemzøe L. (2002). *Nuevos Espacios Urbanos*. Barcelona: Ed. Gustavo Gili.

Harvey D. (2012). *El Derecho a la Ciudad*. Revista Marxismo Crítico. Recuperado de:

<https://marxismocritico.files.wordpress.com/2012/10/nlr28702.pdf>

Lynch K. (1975) *Planificación del sitio*. Barcelona: G. Gili.

Maggi, D. (2016). *Patrimonio arquitectónico y urbano*, Ficha N° 9 del Taller Yantorno. FAU-UNLP.

Nogué, J. (2007), *La construcción social del paisaje*, Biblioteca Nueva, Madrid

Ruiz Díaz, P. A. (2018). *Enfoque Social en el Diseño Urbano y su implicancia para Latinoamérica*. ScientiAmericana, 5(1). Recuperado a partir de

<https://revistacientifica.uamericana.edu.py/index.php/scientiamericana/article/view/265>

Serrano, R. y Ciocca, S. (2004). *Programa Área Central de la Ciudad de Buenos Aires. El desafío de reinventar el Centro*. – Revista digital *Café de las ciudades* 3 (26).

Recuperado de [http://www.cafedelasciudades.com.ar/proyectos\\_26.htm](http://www.cafedelasciudades.com.ar/proyectos_26.htm)

Ministerio de Desarrollo Urbano Gobierno CABA (2009). *Patrimonio urbano. Experiencias de ciudades, Edición limitada de la Subsecretaría de Planeamiento*, MDU Gob. CABA. Recuperado de

<http://cdn2.buenosaires.gob.ar/planeamiento/construccionciudad.pdf>

UNESCO (10 de noviembre de 2011) *Recomendación sobre el paisaje urbano histórico, con inclusión de un glosario de definiciones*. Recuperado de

[http://portal.unesco.org/es/ev.php-URL\\_ID=48857&URL\\_DO=DO\\_TOPIC&URL\\_SECTION=201.html](http://portal.unesco.org/es/ev.php-URL_ID=48857&URL_DO=DO_TOPIC&URL_SECTION=201.html)

Valdés Mariño, J M (1998) *Formas comerciales y espacio urbano*. En *Política y sociedad* N°10. Recuperado de <https://dialnet.unirioja.es/servlet/articulo?codigo=154336>

#### **Bibliografía Complementaria**

UT1

Garay A. (2004). *El montaje de grandes intervenciones de urbanismo*. En Mario Lungo (comp.) *Grandes proyectos urbanos*. UCA Editores / Lincoln Institute of Land Policy, San Salvador. Recuperado de

[http://www.institutodeestudiosurbanos.info/component/docman/doc\\_download/982-curso-intervenciones-urbanismo-garay-alfredo-documento](http://www.institutodeestudiosurbanos.info/component/docman/doc_download/982-curso-intervenciones-urbanismo-garay-alfredo-documento)

Lungo, M. (2005). Globalización, grandes proyectos y privatización de la gestión urbana. *Mundo Urbano* N° 25. Recuperado de <http://www.mundourbano.unq.edu.ar/index.php/ano-2005/47-numero-25/177-2-globalizacion-grandes-proyectos-y-privatizacion-de-la-gestion-urbana>

Robirosa, M. (2004): La participación en la gestión: justificación, malos entendidos, dificultades y estrategias. *MUNDO URBANO 18*: Universidad Nacional de Quilmes. Recuperado de <http://www.mundourbano.unq.edu.ar/index.php/ano-2002/54-numero-18/79-4-la-participacion-en-la-gestion-justificacion-malos-entendidos-dificultades-y-estrteguas>

Valenzuela Rubio, M. (2009). *Ciudad y sostenibilidad: el mayor reto urbano del siglo XXI*. Lurralde. Investigación y espacio 32. p: 405-436. ISSN 0211-5891. <http://www.ingeba.org/lurralde/lurranet/lur32/32valenz/32valenzuela.pdf>

Vigliocco, M. A. (2008). Plan estratégico, plan urbanístico-territorial, gobierno local y desarrollo regional. *Revista Civilidad*, XX (28), 39-41. Recuperado de <http://www.fundacioncivilidad.org.ar/index.php/urbanismo>

## UT2

Abriani, A. (2012). La función del Estado en materia de transporte urbano. En *Revista CIVILIDAD* Año XVIII n° 32, Buenos Aires. Recuperado de <http://www.fundacioncivilidad.org.ar/index.php/urbanismo?download=62:la-funcion-del-estado-en-materia-de-transporte-urbano>

Carrión, F. (2013). Capítulo 1 El ensamble de las infraestructuras urbanas: el desafío para la gestión pública. En Espinosa J.E. (Coord) *Infraestructuras Urbanas en América Latina*. Quito: Ed. IAEN, 11-31 Recuperado de [https://www.flacsoandes.edu.ec/sites/default/files/agora/files/1383062702.fa\\_agora\\_2013\\_carrión.pdf](https://www.flacsoandes.edu.ec/sites/default/files/agora/files/1383062702.fa_agora_2013_carrión.pdf)

Curtit, G. (2003). *Ciudad, Gestión Local y Nuevos Desafíos Ambientales. Reflexiones en torno a las políticas neoliberales y sus efectos sobre nuestros territorios*. Buenos Aires: CIAM, Espacio Editorial.

Lizarraga Mollinedo, C. (2006). Movilidad urbana sostenible: un reto para las ciudades del siglo XXI. En *ECONOMÍA SOCIEDAD Y TERRITORIO*, vol. VI, núm. 22, pp. 1-35. Recuperado de <http://www.redalyc.org/articulo.oa?id=11162202>

Panerai Philippe et al (1983): "ELEMENTOS DE ANÁLISIS URBANO". Edit. Escuela de Administración Local. Serie Nuevo urbanismo N° 42. Madrid.

## UT3

CABA- "Plan Urbano Ambiental –PUA Buenos Aires- Documento Final" Recuperado de [Documento final PUA - Ciudad Autónoma de Buenos Aires](#)

Corti, M. (2009) "El Plan Urbano Ambiental de Buenos Aires *Un análisis crítico de la legislación argentina*" (III). Recuperado de [http://www.cafedelasciudades.com.ar/planes\\_84\\_1.htm](http://www.cafedelasciudades.com.ar/planes_84_1.htm)

Dellavedova, M. G. (2016) *Evaluación de impacto ambiental*. Ficha N° 17 del Taller Yantorno. FAU - UNLP.

Etulain, J. C. (2008). ¿Gestión promocional o privatización de la gestión urbanística? Proyecto Urbano Puerto Madero, Buenos Aires – Argentina. Bitácora Urbano



Territorial, 12(1), 171–184. Recuperado a partir de <https://revistas.unal.edu.co/index.php/bitacora/article/view/18620>

Municipalidad de la Ciudad de Córdoba (2008) “Bases para el Plan Director de la Ciudad de Córdoba 2020”. Lineamientos y Estrategia general para el reordenamiento del territorio. – UNC. Secretaría de Desarrollo Urbano – Facultad de Arquitectura, Urbanismo y Diseño. Recuperado de <https://www.mininterior.gov.ar/planificacion/pdf/planes-loc/Cordoba/Plan-Director-Cordoba-2020.pdf>

Municipalidad de Rosario (2007) Plan Urbano Rosario 2007-2017 Recuperado de Municipalidad de Rosario (2007) “Instrumentos del Plan de Rosario. Recuperado de: [https://www.biblioteca.fapyd.unr.edu.ar/leaves/archivo/urbanismo/rosario/plan\\_director\\_1999/ordenamiento\\_urbanistico/ordenacion\\_urbanistica.pdf](https://www.biblioteca.fapyd.unr.edu.ar/leaves/archivo/urbanismo/rosario/plan_director_1999/ordenamiento_urbanistico/ordenacion_urbanistica.pdf)

Municipalidad de Malvinas Argentinas: *Plan de Ordenamiento y Desarrollo Urbano de Malvinas Argentinas 2005-2015*. Recuperado de <https://www.mininterior.gov.ar/planificacion/pdf/planes-loc/BUENOSAIRE/Plan-Ordenamiento-Desarrollo-Urbano-del-municipio-Malvinas-Argentinas-2005-2015.pdf>.

Municipalidad de Posadas. “Plan Urbano Ambiental Posadas 2012” [http://www.igc.org.ar/Documentos/PUA\\_Posadas\\_2012.PDF](http://www.igc.org.ar/Documentos/PUA_Posadas_2012.PDF)

Municipalidad de Tandil “Plan de Desarrollo Territorial de Tandil 2005” <https://www.mininterior.gov.ar/planificacion/pdf/planes-loc/BUENOSAIRE/Plan-Desarrollo-Territorial-Tandil.pdf>

Noguera, J. E. (2003). *La ordenación urbanística: conceptos, herramientas y prácticas*. Barcelona, Ed. Electa.

#### UT4

Borja J., Muxí Z. (2000). Capítulos I y II. En *El espacio público, ciudad y ciudadanía* 13-32. Barcelona. Recuperado de [https://www.researchgate.net/profile/Zaida-Martinez/publication/31731154\\_El\\_espacio\\_publico\\_ciudad\\_y\\_ciudadania\\_J\\_Borja\\_Z\\_Muxi\\_prol\\_de\\_O\\_Bohigas/links/543fbcd00cf2be1758cf9779/El-espacio-publico-ciudad-y-ciudadania-J-Borja-Z-Muxi-prol-de-O-Bohigas.pdf](https://www.researchgate.net/profile/Zaida-Martinez/publication/31731154_El_espacio_publico_ciudad_y_ciudadania_J_Borja_Z_Muxi_prol_de_O_Bohigas/links/543fbcd00cf2be1758cf9779/El-espacio-publico-ciudad-y-ciudadania-J-Borja-Z-Muxi-prol-de-O-Bohigas.pdf)

Choay, F. (2007). *Alegoría del patrimonio*. Barcelona: G. Gili.

Lynch, K. (1981). 16. Modelos de ciudad y diseño urbano. En *La buena forma de la ciudad*. Barcelona: G. Gili.

Migone R, J., Pirozzi V, A. (1999). *Conservación del patrimonio cultural: cartas y recomendaciones internacionales*. Santiago: CONPAL.

Koolhaas R (1995): Más que nunca la ciudad es todo lo que tenemos. ”, Revista *ARQUIS*, Nº 6, Universidad de Palermo, Buenos Aires.

Spreiregen, A. (1973). Capítulos 7, 8 y 9. En *Compendio de arquitectura urbana*. Barcelona: G. Gili.