

### 1.3. Ficha planificación territorial II

#### FICHA DE PROGRAMA

##### 1. Datos de la asignatura

Área de Conocimiento <b>PLANEAMIENTO / CICLO SUPERIOR</b>	
Nombre de la Asignatura <b>PLANIFICACION TERRITORIAL II</b>	
Régimen de Cursada y promoción	ANUAL (Código 652)
Carga Horaria Semanal	4 (Nº semanas: 28)
Carga Horaria Total	112
Objetivos	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Introducir al conocimiento de la región entendida como parte integral de la ciudad y por lo tanto del diseño del espacio.</li> <li>- Aproximar a los alumnos a la utilización de los instrumentos de análisis e interpretación de los procesos socio-espaciales para la elaboración de diagnósticos, formulación de escenarios, de planes y de proyectos urbanos a escala regional.</li> <li>- Introducir a los instrumentos de diseño urbano y para la participación social en los procesos de producción del espacio.</li> </ul>
Contenidos Mínimos	<ul style="list-style-type: none"> <li>- La ciudad en la región: Planes y proyectos.</li> <li>- El concepto de región. Evolución histórica. La discusión actual.</li> <li>- El proceso de planificación urbano-regional. Instrumentos teórico-metodológicos. Alcances y restricciones.</li> <li>- El rol de los actores sociales en el proceso de planificación.</li> <li>- El diagnóstico urbano-regional. Instrumental teórico metodológico.</li> <li>- Estrategias de ordenamiento territorial.</li> <li>- La formulación de planes, programas y proyectos: instrumentos teórico-metodológicos.</li> <li>- La evaluación de las propuestas: instrumentos teórico-metodológicos.</li> <li>- La implementación de los planes: instrumentos teórico-metodológicos.</li> </ul>

## 2. Programa Analítico

### UNIDAD TEMATICA 1: LA PLANIFICACIÓN A ESCALA URBANO-REGIONAL

1.1 Concepto de región. Tipos y características. Evolución histórica del concepto de región: la teoría de los lugares centrales, la región plan, la región polarizada, la ciudad-región global. Distribución y jerarquía de ciudades, áreas de influencia urbana. Sistemas de ciudades.

1.2 El Planeamiento en la Argentina; los modelos y las políticas: desde 1960 al presente. El Plan regulador. El plan de desarrollo. El Plan estratégico Territorial Argentino. El Planeamiento estratégico en la provincia de Buenos Aires: principales propuestas.

1.3 La ciudad en la región. La expansión urbana. Las regiones metropolitanas: sus dinámicas. Estudio de casos en la Argentina y Latinoamérica.

1.4 Problemas de impacto regional: nodos de movilidad y transporte, zonas de articulación social-productiva, sistema de centros, zonas de expansión urbana, zonas con degradación del suelo y alteraciones paisajísticas, manejo y saneamiento de cuencas inter-jurisdiccionales.

### UNIDAD TEMATICA 2: PROCESO METODOLOGICO DE LA PLANIFICACIÓN REGIONAL

2.1 La participación de los actores locales, públicos y privados coordinados desde una gestión integral y planificada: el enfoque "de abajo hacia arriba". a coordinación integral planificada.

2.2 El proceso metodológico de planificación regional, sus etapas de investigación análisis y diagnóstico.

2.3 El diagnóstico urbano-regional: instrumentos metodológicos. Construcción de matrices territoriales. Matriz FODA. Determinación de Escenarios.

2.4. Estudios de casos en la Argentina y Latinoamérica.

### UNIDAD TEMATICA 3: PLANIFICACION Y GESTIÓN REGIONAL. POLÍTICAS, ESTRATEGIAS E INSTRUMENTOS

3.1 Proyecto Urbano como un instrumento de política pública de significación e impacto regional.

3.2 Los lineamientos estratégicos de actuación en el marco de una política pública: inclusión, equidad socio territorial, sustentabilidad ambiental, integración social.

3.3 El Plan Maestro, programas e instrumentos de actuación - gestión: la adquisición del suelo, su regulación, el financiamiento, la intervención del Estado en el mercado del suelo.

3.4 Desequilibrios urbanos-ambientales de impacto regionales. La vulnerabilidad territorial. La gestión del riesgo. Estudios de impacto ambiental para la gestión del territorio. La Legislación marco para el Ordenamiento Territorial, Ambiental y de Hábitat a nivel provincial: Decreto Ley N° 8912/77 de Ordenamiento Territorial y uso del suelo, Dto. 27/98 de Barrios Cerrados (BC), Dto. 9404/86 de procedimiento de aprobación de Urbanizaciones Cerradas, Ley N° 14449 de Acceso Justo al Hábitat , Ley N° 11723 de Protección, Conservación, Mejoramiento y Restauración de los Recursos Naturales y del Ambiente en general, Ley N° 6254 de prohibición de fraccionamientos y ampliaciones de tipo urbano y barrio parque, en todas la áreas que tenga una cota inferior a + 3,75 l. G. N. o de riesgo de inundación, Ley N° 14888 de Bosques Nativos , Ley N° 12257 Código de Aguas y la Ley N° 11459 de Radicación Industrial, entre otras

### 3. Modalidad de Enseñanza/aprendizaje

La asignatura PLANIFICACIÓN TERRITORIAL II se estructura según la modalidad teórico-práctico. Contempla la integración de contenidos que permitan incentivar a la formulación de posturas reflexivas, sistemáticas y metódicas, con el objeto de brindar a los estudiantes la formación de conceptos inclusivos que faciliten incorporar otros nuevos, más complejos.

Los objetivos y contenidos se coordinan en una modalidad de enseñanza que se centra en la elaboración de actividades didácticas colaborativas. Desde allí se plantea una forma de aprendizaje dirigida hacia la resolución de las problemáticas reales en nuestras ciudades.

Las producciones grupales sirven para lograr una construcción del conocimiento sólido y dinámico que facilite y potencialice la elaboración de los trabajos prácticos.

A partir de esta modalidad de aprendizaje, la práctica cobra una singular importancia en torno de la cual las conceptualizaciones sirven de soporte teórico desde donde poder abordar las actividades planteadas en los Trabajos Prácticos.

### 4. Actividades teóricas y prácticas

UT1/PT1: se aborda el concepto de región desde diferentes campos disciplinares, lo que nos permite su comprensión desde distintas dimensiones. Se estudian las dinámicas que impactan en el territorio: la expansión urbana, los flujos de movilidad, la reestructuración productiva, las redes de ciudades, entre otras. Estudiamos la gestión del territorio desde la evolución de planes y propuestas de planificación regional en la Argentina. Recortamos su comprensión desde el estudio de casos que nos conducen a la formación de regiones metropolitanas, para luego evaluar los comportamientos que son comunes en la Argentina y Latinoamérica.

UT2/PT2: se propone introducir a los estudiantes en el abordaje del proceso metodológico de la planificación territorial a nivel regional, articulando la relación de lo local-regional. Estudiamos los conceptos de planificación desde el alcance que la escala regional demanda, retomando el proceso metodológico que estudiamos en Planificación Territorial I para la elaboración del análisis territorial y la síntesis diagnóstica. A partir de ello formulamos matrices territoriales que conduzcan la determinación de escenarios hacia la formulación de planes y proyectos a escala regional.

UT2-3/PT3: se estudian las herramientas para la actuación urbana planificada de escala regional, centrándonos en la formulación de un proyecto urbano que propenda un desarrollo socio-económico sostenible, hacia la generación de mejoras en las condiciones de habitabilidad urbana y del soporte ambiental, y su incidencia en los desequilibrios territoriales que se atienden desde la planificación territorial sostenible. Nos referimos a la sostenibilidad socio-ambiental y la equidad socio y económica. Estudiamos los diferentes lineamientos y estrategias de acción en el marco de las políticas públicas y su implementación a través de proyectos, programas e instrumentos.

### 5. Formas de evaluación

Se consideran las siguientes MODALIDADES DE EVALUACIÓN:

CONTINUA y FORMATIVA: acompaña el proceso del aprendizaje reflexivo del estudiante a lo largo de la cursada. Se valora correcciones, exposiciones orales, trabajos prácticos, asistencia, participación en

clase. Es de suma importancia el seguimiento de cada docente para que compruebe los progresos obtenidos

SUMATIVA: contiene 2 momentos de evaluación. al finalizar cada uno de los Trabajos Prácticos y al finalizar la cursada. Se prevén Actividades de integración / pre entregas al finalizar cada momento.

La Evaluación establece escalas de Calificación cualitativa (Nivel +, Nivel, Nivel -, Bajo Nivel) y cuantitativa de base 10 (utilizando escalas numéricas con puntaje del 1 al 10, considerando aprobado a partir de 4).

## 6. Bibliografía General

### UNIDAD TEMATICA 1:

Beck, U. (1998). ¿Qué es la globalización?, Falacias del globalismo, respuestas a la globalización. México: Paidós.

Castells, M. (1979). La intervención administrativa en los centros urbanos de las grandes ciudades. Revista de Sociología., (11) , 227-250.

Castells, M. y Borja, J. (1997). Local y global. Madrid, España: Taurus.

Carrillo, J.M.; Duran, S.; Ozores, M. y Vidal, L.(2009) traductores. Las múltiples caras de la Globalización. España: BBVA

Coraggio, J. (1987). Sobre la espacialidad social y el concepto de región. Toluca, México: Ed. Universidad Autónoma del Estado de México Instituto Literario N° 100

De Mattos, C. (2002). Transformación de las ciudades latinoamericanas. ¿Impactos de la globalización?. EURE, (28), 25. Recuperado de [www.scielo.cl](http://www.scielo.cl)

Sassen, S. (2000). La Ciudad Global: Nueva York, Londres, Tokio. Buenos Aires: Editorial Universitaria de Buenos Aires SEM.

### UNIDAD TEMATICA 2:

Carrizosa, M. (2016). Seis países y veinte años, una lectura transversal de la política urbana americana. En Habitat en deuda. Ed.Café de las ciudades. Bs. As. pp 444-461

Catenazzi, A y Reese, E. (2016). Argentina. A veinte años de Habitat II, las asignaturas pendientes. En Habitat en deuda. Ed.Café de las ciudades. Bs. As. pp 295-372

Clichevsky, N. (2003). Hacia el plan urbano ambiental para la ciudad de Buenos Aires .Revista Ciudad y Territorio. Estudios Territoriales, 25 (135). Buenos Aires. Recuperado de: <https://recyt.fecyt.es/index.php/CyTET/article/view/75316>

Corti M. (2015) El Urbanismo como praxis. Abordaje e intervención. Métodos de abordaje: FODA. Árbol de problemas. Movilidad y transporte. En: La Ciudad Posible. Guía para la actuación urbana. Buenos Aires, Argentina: Café de las Ciudades.

Cuenya B. (2011). Grandes proyectos y su impacto en la centralidad urbana. Recuperado de: [https://cafedelasciudades.com.ar/archivo/carajillo/10\\_art1.htm](https://cafedelasciudades.com.ar/archivo/carajillo/10_art1.htm)

Ficha del Taller N°15, "Elementos del Planeamiento Regional: Metodología del Planeamiento Regional", Blog de Cátedra Yantorno- UNLP

Haesbaert, R. (2019). Regional-global: dilemas de la región y de la regionalización en la geografía contemporánea. CABA, Argentina: Clacso. Editorial de la Facultad de Filosofía y Letras.

Turner, J. F. C. y el debate sobre la participación popular en la producción de hábitat en América Latina en la cultura arquitectónico-urbanística, 1961-1976. Art. Revista urbana v. 8, n. 3.

Vigliocco, M. A. (1978). Ciudad y región. Ed. Espacios Cepa N° 13, Serie Planeamiento y sociedad.

### UNIDAD TEMATICA 3:

Cuenya, B.; Gonzalez, E.; Mosto, G. y Pupareli, S. (2008). Movilización de plusvalías en un gran proyecto urbano. El proyecto Puerto Norte, Rosario, Argentina. Lincoln Institute of Land Policy. Seminario de Investigación sobre Políticas de Suelo y Desarrollo Urbano en América Latina, Buenos Aires, 24-26 de setiembre (mimeo).

Gómez Carmona, G. y Villar Calvo A. (2015). Impactos de lo global en lo local: Gentrificación en ciudades latinoamericanas. *Revista de Urbanismo*, 32. Departamento de Urbanismo –FAU -Universidad de Chile. Recuperado en <https://revistaurbanismo.uchile.cl/index.php/RU/article/view/36553/38285>

López Levi, L. y Ramírez, B. R. (2012). La región: organización del territorio de la modernidad. *Territorios* (27), 21-46.

Lungo, M. (2005). Globalización, grandes proyectos y privatización de la gestión urbana. *Mundo Urbano*, 25. Recuperado de: <http://www.mundourbano.unq.edu.ar/index.php/ano-2005/47-numero-25/177-2-globalizacion-grandes-proyectos-y-privatizacion-de-la-gestion-urbana>

Vigliocco, M. A. (2008). Plan estratégico, plan urbanístico-territorial, gobierno local y desarrollo regional. *Revista Civilidad*, XX (28), 39-41. Recuperado de: <http://www.fundacioncivilidad.org.ar/index.php/urbanismo>

## 7. Bibliografía Complementaria

### UNIDAD TEMATICA 1:

Abba, A. (2010). Metrópolis Argentinas : agenda política, institucionalidad y gestión de las aglomeraciones urbanas interjurisdiccionales. Buenos Aires, Argentina: Café de las Ciudades.

Barreto, M. A. y Lentini, M. (2010) comp. Hacia una política integral de hábitat : aportes para un observatorio de política habitacional en Argentina. Buenos Aires, Argentina: Café de las Ciudades.

Chion, M. (2002). Dimensión metropolitana de la globalización: Lima a fines del siglo XX. *EURE*, 85, 71-87.

Dematteis, G. Suburbanización y periurbanización. Ciudades anglosajonas y ciudades latinas. En: Monclús, F. J. (1998) (ed.). La ciudad dispersa. Suburbanización y nuevas periferias. Barcelona, España: Centre de Cultura Contemporània de Barcelona.

Dematteis, G. De las regiones-área a las regiones-red. Formas emergentes de gobernabilidad regional. En: SUBIRATS, J. (ed.). Redes, territorios y gobierno. Nuevas respuestas globales a los retos de la globalización. Barcelona: Diputació de Barcelona, 2002, p. 163-175.

### UNIDAD TEMATICA 2:

Borsdorf, A. (2003). Cómo modelar el desarrollo y la dinámica de la ciudad latinoamericana. *Eure*,

29(86), 37-49. doi: <https://doi.org/10.4067/S025071612003008600002>>

Friedmann, J. (1999). El Reto de la Planeación en un Mundo sin Fronteras. En: Revista Ciudades N.º 42, RNIU, Puebla, México.

Garay, Alfredo et. al.. Lineamientos Estratégicos para la Región Metropolitana de Buenos Aires.

Recuperado el 27 de Julio de 2014, del sitio web: [http://www.mosp.gba.gov.ar/sitios/urbanoter/planurbana/Lineamientos\\_RMBA.pdf](http://www.mosp.gba.gov.ar/sitios/urbanoter/planurbana/Lineamientos_RMBA.pdf), 2007.

Kozak, D. (2018). Revisitando el debate sobre la fragmentación urbana: una década y media después de "Splintering Urbanism". Revista Iberoamericana de Urbanismo, (14), 15-22.

Zarate, M. y Antonio, M. (2012). Geografía urbana. Dinámicas locales, procesos globales. España: Editorial Universitaria Ramón Areces

### UNIDAD TEMATICA 3:

Harvey, D. (1997). Globalización y urbanización. Conferencia en el 6º encuentro de geografos en America Latina. Recuperado de: <https://biblat.unam.mx/hevila/e-BIBLAT/CLASE/cla157233.pdf>

Soja, E. (2008). Postmetrópolis. Estudios críticos sobre las ciudades y las regiones. Recuperado de: <https://www.traficantes.net/sites/default/files/pdfs/Postmetr%C3%B3polis-TdS.pdf>

Vidal, R. (1997). Metrópolis en recomposición: elementos para una teoría de la fragmentación urbana. Recuperado de: <http://observatoriogeograficoamericalatina.org.mx/>